

Opis przedmiotu zamówienia i zakres prac związanych z umową

Zakres prac:

„Wykonanie prac naprawczych elektrycznych i budowlanych wynikających z okresowych przeglądów elektrycznych i budowlanych oraz decyzji Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w ujęciach wody oligoceńskiej przy ul. Barskiej i ul. Pasteura w Warszawie”

Zakres prac obejmuje:

1. Ujęcie wody oligoceńskiej przy ul. Barskiej w Warszawie – prace ogólnobudowlane:

- 1) Naprawa tynku wraz z izolacją ścian zewnętrznych obiektu oraz usunięcie graffiti
- 2) Drobne naprawy tynkarskie oraz malowanie pomieszczenia maszynowni
- 3) Oczyszczenie i pomalowanie drzwi wewnętrznych
- 4) Wymiana drzwi wejściowych wraz z naprawą progu
- 5) Oczyszczenie i malowanie włazów i drabiny do części podziemnej studni
- 6) Naprawa oraz wymiana uszkodzonych płytek podłogowych i ściennych
- 7) Zmycie posadzki z nacieków rdzy
- 8) Oczyszczenie z rdzy rewizji filtrów i hydroforu

2. Ujęcie wody oligoceńskiej przy ul. Barskiej w Warszawie – naprawa i wymiana podzespołów i urządzeń stacji:

- 1) Wymiana głowicy sterującej CLACK WS1.5 - pierwszy stopień filtracji szt. 2
- 2) Wymiana dystrybutora dolnego - pierwszy stopień filtracji szt. 2
- 3) Wymiana kompresora GAST szt. 1
- 4) Wymiana głowicy sterującej CLACK WS1.25 - drugi stopień filtracji szt. 2
- 5) Wymiana dystrybutora dolnego - drugi stopień filtracji szt. 2
- 6) Wymiana zbiornika ciśnieniowego 1665 szt. 2
- 7) Wymiana zbiornika na KMN04 szt. 2
- 8) Wymiana lampy UV 010 szt. 1
- 9) Wymiana instalacji PVC wraz z orurowaniem
- 10) Uzupelnienie złoża filtracyjnego GREENSAND – 14,1 litra szt. 16

3. Ujęcie wody oligoceńskiej przy ul. Pasteura w Warszawie – prace ogólnobudowlane

- 1) Naprawa gzymsu
- 2) Wymiana drzwi wejściowych wraz z naprawą progu
- 3) Naprawa podbitki dachowej budynku wraz z malowaniem
- 4) Naprawa obróbek blacharskich
- 5) Naprawa lub wymiana uszkodzonych płytek podłogowych i ściennych
- 6) Naprawy tynkarskie, izolacja oraz malowanie ścian i sufitu pomieszczenia stacji
- 7) Mycie podłogi urządzeniem wysokociśnieniowym wraz z chemią
- 8) Uzupelnienie brakujących rusztów na korycie ściekowym w punkcie poboru wody

Warunki realizacji zamówienia:

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 z materiałów i urządzeń własnych. Materiały użyte do realizacji przedmiotu umowy muszą być dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
2. Wykonawca w prowadzonych przez siebie pracach zastosuje się do obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody. Prace winny być wykonywane zgodnie obowiązującymi normami, uzgodnieniami z Zamawiającym, w sposób zapewniający

bezpieczeństwo innym użytkownikom terenu.

3. Wykonawca zobowiązany jest przez cały czas trwania robót do utrzymania porządku na terenie objętym pracami oraz w miejscach sąsiadujących z terenem prac, które mogą ulec zanieczyszczeniu w wyniku prowadzenia robót.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wszelkich szkód, które powstały w trakcie wykonywania prac. (dot. m.in. materiału roślinnego oraz ewentualnych uszkodzeń istniejących nawierzchni, kabli, rur oraz innych instalacji podziemnych i nadziemnych, itp.).
5. Wykonawca zobowiązany jest (na wniosek przedstawiciela Zamawiającego) do skierowania swego przedstawiciela do udziału w kontroli.
6. Wykonawca udziela na wykonane roboty 36 miesięcznej gwarancji.

Zasady odbioru i sprawdzenia jakości wykonywanych prac

1. Odbiór prac będzie się odbywać w dniach i godzinach pracy urzędu.
2. Sprawdzenie jakości wykonania prac odbędzie się najpóźniej 7 dni po zgłoszeniu zakończenia prac.
3. Sprawdzenie jakości wykonywania prac będzie się odbywało poprzez:
 - sprawdzenie prac przygotowawczych;
 - sprawdzenie zgodności wykonanych prac ze wskazaniami Zamawiającego.