

Umowa nr OCH/WOŚ/B/ /2021

Zawarta w dniu .....2021 r. w Warszawie pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa Dzielnica Ochota, mającym siedzibę w Warszawie przy ul. Grójeckiej 17A, NIP 525-22-48-481, Regon 015259640 reprezentowanym przez:

**Dorotę Stegienkę** – Burmistrz Dzielnicy Ochota na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy nr GP-OR.0052.4883.2021 z dnia 13.10.2021 r.,

**Grzegorza Wysockiego** – Zastępcę Burmistrz Dzielnicy Ochota na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy nr GP-OR.0052.4966.2021 z dnia 19.10.2021 r.,

zwanymi w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w Warszawie pod adresem: .....

NIP: ....., REGON: ....., reprezentowaną przez: .....

Zwanymi w dalszej części Wykonawcą,

Umowa poniżej 130.000,00 zł.

§ 1

*Przedmiot umowy*

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi pn.: **„Utrzymanie siłowni plenerowych, boisk i placów zabaw zlokalizowanych na terenie parków i skwerów Dzielnicy Ochota w Warszawie”**.
2. Szczegółowy zakres prac objętych przedmiotem umowy został opisany w załącznikach do umowy.

§ 2

*Czas obowiązywania umowy*

Termin realizacji umowy ustala się **od 1.01.2022 r. do 30.11.2022 r.**

§ 3

*Obowiązki wykonawcy*

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

a) podjęcie na zlecenie Zamawiającego natychmiastowych działań interwencyjnych, w tym m.in. oznakowanie terenu taśmą, demontaż uszkodzonych lub zagrażających bezpieczeństwu elementów wyposażenia, przystąpienia do napraw itp. Działania interwencyjne zostaną podjęte w czasie do 2 godzin od chwili otrzymania zgłoszenia telefonicznego lub e-mailowego o jej wystąpieniu.

b) realizowanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, z należytą starannością, wiedzą techniczną obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz zaleceniami pracownika Wydziału Ochrony Środowiska wyznaczonego do nadzoru nad pracami ze strony Zamawiającego, a także zgodnie z zakresem i standardami technicznymi określonymi w załączniku nr 2 do niniejszej umowy oraz na terenach wskazanych przez pracownika WOŚ wyznaczonego do nadzoru nad pracami ze strony Zamawiającego;

- c) zabezpieczenie materiałów, sprzętu i narzędzi niezbędnych do wykonania zamówienia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy;
  - d) zgłaszanie Zamawiającemu gotowości do odbioru przedmiotu umowy; prace zanikowe muszą być zgłaszane do odbioru najpóźniej w dniu ich wykonania do godz. 15:00;
  - e) wykonywanie przeglądów placów zabaw zgodnie z załączonymi do umowy kartami przeglądu;
  - f) sporządzanie comiesięcznych kosztorysów powykonawczych.
  - g) zapewnienie wysokich standardów bezpieczeństwa funkcjonowania urządzeń zabawowych w szczególności z uwzględnieniem grupy normy PN-EN 1176 i PN-EN 1177 lub równoważnych.
  - h) Zapewnienie obsługi konserwatorskiej niezbędnej do wykonania robót awaryjnych również w dniach wolnych od pracy.
  - i) Naprawienie i doprowadzanie do stanu poprzedniego terenu, bądź urządzeń zniszczonych lub uszkodzonych w trakcie wykonywania prac.
2. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich zaistniałych nieprawidłowościach zaobserwowanych na terenach objętych przedmiotem umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za jakość wykonanych prac, objętych przedmiotem umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, doświadczenie oraz potencjał techniczno- ekonomiczny niezbędny do realizacji umowy.

#### § 4

##### *Wynagrodzenie Wykonawcy, termin zapłaty*

1. Maksymalna wysokość wynagrodzenia za cały okres umowy nie może przekroczyć kwoty brutto ..... zł. (słownie: ..... ) wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT) zgodnie z ofertą z dnia .....
2. Wynagrodzenie określone w poz. 1-4 kosztorysu ofertowego płatne będą ryczałtowo w miesięcznych ratach, po zakończeniu każdego miesiąca i nie może przekraczać kwoty brutto ..... zł. (słownie: ..... zł) wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT). Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru.
3. Wynagrodzenie określone w poz. 5-10 kosztorysu ofertowego płatne będzie kosztorysowo i nie może przekraczać kwoty brutto ..... zł. (słownie: ..... zł) wraz z podatkiem od towarów i usług (VAT). Podstawą do wystawienia faktur będą protokoły odbioru i kosztorysy powykonawcze.
4. W przypadku wyłączenia jednej z siłowni plenerowych, boiska lub placu zabaw z bieżącej konserwacji, kwota ryczałtu (pozycje kosztorysu 1-4 kosztorysu ofertowego) za dany miesiąc zostanie proporcjonalnie pomniejszona o liczbę dni wyłączenia obiektu z użytkowania.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia wszelkie koszty związane z realizacją umowy.
6. Strony umowy uzgadniają, że Wykonawca będzie wystawiał jeden raz w miesiącu na koniec miesiąca fakturę VAT płatną przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty przyjęcia faktury przez Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia za prawidłowo wykonane prace nastąpi na podstawie faktur częściowych. Wykonawca będzie wystawiał fakturę VAT raz w miesiącu, za prace wykonane w poprzednim miesiącu.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę, odebrane bez zastrzeżeń przez Zamawiającego.
9. Za prace, ustalone zakresem w załączniku 2, ale nie wykonane, wynagrodzenie nie przysługuje.
10. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.

11. Faktura powinna być wystawiona dla:

**Nabywca:**

Miasto Stołeczne Warszawa,  
pl. Bankowy 3/5,  
00-950 Warszawa,  
NIP 525-22-48-481;

**Odbiorca Płatnik:**

Urząd Dzielnicy Ochota m.st. Warszawy,  
02-021 Warszawa  
ul. Grójecka 17 a.

12. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Należności z tytułu realizacji umowy płatne będą przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: ....., w ciągu 21 dni od dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Fakturę należy złożyć w Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Ochota – Warszawa, ul. Pawińskiego 30 pok. 15.

13. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer niniejszej umowy, na podstawie której jest wystawiona.

14. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia, a Wykonawca nie ma prawa żądać zapłacenia odsetek ustawowych za przekroczenie terminu płatności błędnie wystawionej faktury.

15. Za płatności nie uregulowane w terminie Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe, za opóźnienie.

16. Na podstawie art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniem w transakcjach handlowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 424,) Miasto Stołeczne Warszawa oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy.

17. M.st. Warszawa oświadcza, że będzie dokonywało płatności za wykonaną usługę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

18. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze/umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej i jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

## § 5

### *Zasady współpracy*

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał oględzin obiektów, zapoznał się z zasadami realizacji zamówienia i uwzględnił je w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszej umowy.

2. Prace powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.

3. Jeżeli podczas prac zostanie stwierdzone wadliwe ich wykonanie, to Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia wad, wyznaczając jednocześnie termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie.

4. W razie odmowy odbioru prac uznanych przez Zamawiającego jako wadliwe, które zgłoszone zostały do odbioru w wyznaczonym terminie, prace uważa się za prawidłowo wykonane w terminie ich odebrania przez Zamawiającego, po usunięciu wad.

5. Wykonawca umowy zobowiązany jest do właściwej konserwacji urządzeń placów zabaw, siłowni plenerowych, nawierzchni i wszystkich urządzeń towarzyszących w celu zapewnienia ich pełnej sprawności.

## § 6

### *Nadzór nad realizacją umowy*

1. Zamawiający w każdym momencie ma prawo do dokonywania kontroli w trakcie wykonywania prac. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do skierowania w danym dniu swojego przedstawiciela do udziału w kontroli. Wykonawca zapewni transport na czas prowadzenia kontroli oraz odbiorów prac.

2. Z czynności odbioru sporządza się protokół odbioru prac podpisany przez Strony.

3. Nieobecność Wykonawcy lub upoważnionego pisemnie pełnomocnika nie wstrzymuje czynności kontroli i odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku kontroli i odbioru.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewłaściwego wykonywania prac Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich poprawienia w określonym przez Zamawiającego terminie. Wezwanie może być dokonane telefonicznie lub drogą elektroniczną.

5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości dające się usunąć, Zamawiający odmówi odbioru prac do czasu usunięcia nieprawidłowości, wyznaczając jednocześnie uzasadniony termin na ich usunięcie.

6. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad pracami określonymi w umowie jest ..... lub osoba zastępująca wskazana przez Naczelnika Wydziału Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Ochota.

7. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za kierowanie pracami określonymi w umowie jest .....

8. Zamawiający dopuszcza zmianę osób wskazanych w ust 6-7, przy czym zmiana osoby wskazanej w ust. 7 dopuszczalna będzie pod warunkiem wykazania, że nowa osoba posiada wykształcenie i doświadczenie na poziomie nie gorszym, niż były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zmiana ww. osoby wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 7

### *Zobowiązania Wykonawcy*

1. Pracownicy Wykonawcy wykonujący prace objęte umową oraz pojazdy służące do realizacji zadań Wykonawcy muszą być zaopatrzeni w czytelne logo firmy, umieszczone w widocznym miejscu na pojazdach oraz na ubraniach pracowników.

2. Za roszczenia cywilnoprawne osób trzecich, wynikające z niewłaściwego wykonania robót, odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

3. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania przez cały okres obowiązywania umowy polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie wykonywanych prac której kserokopię zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w dniu podpisania Umowy.

4. W przypadku stwierdzenia wady/awarii lub aktów wandalizmu Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego podjęcia działań mających na celu zapobieżenie ewentualnym szkodom.

5. W przypadku stwierdzenia wady/awarii lub aktów wandalizmu, nieprawidłowego działania oświetlenia lub monitoringu Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia takiego faktu Zamawiającemu na nr tel.: 022 4439820 lub mailowo na adres ochota.wos@um.warszawa.pl.

6. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego rozpatrywania wszelkich skarg i uwag osób trzecich lub Zamawiającego dotyczących prac wykonanych na podstawie niniejszej umowy oraz poinformowanie Zamawiającego, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty ich otrzymania, o sposobie załatwienia danej sprawy.

7.

#### § 8

##### *Gwarancje dot. naprawy elementów wyposażenia placów zabaw, siłowni plenerowych i naprawy nawierzchni*

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji na naprawione urządzenia i ich elementy, naprawione elementy małej architektury i nawierzchni.

2. Okres udzielonej gwarancji na prace, o których mowa w ust. 1 wynosi 12 miesięcy, licząc od dnia następnego po dniu dokonania protokolarnego odbioru prac.

3. W okresie trwania gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania ujawnionych nieprawidłowości.

4. Naprawione i wymienione urządzenia oraz ich wszystkie elementy muszą zachowywać zgodność z grupą normą PN-EN 1176 i PN-EN 1177 lub równoważnymi.

5. Termin na usunięcie nieprawidłowości stwierdzonych w okresie gwarancji zostanie każdorazowo określony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na piśmie.

6. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi Wykonawca ponosi na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

7. Usunięcie nieprawidłowości Strony każdorazowo stwierdzą w sporządzonym i podpisanym protokole.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń Zamawiającego zgłoszonych w ramach rękojmi lub gwarancji na zasadach określonych niniejszą umową oraz przepisami Kodeksu Cywilnego.

9. W przypadku zaistnienia nieprawidłowości nie dających się usunąć, Wykonawca w ramach gwarancji zobowiązany jest do całkowitej wymiany każdego uszkodzonego elementu wyposażenia.

10. Gwarancja obejmuje trwałość i jakość zastosowanych wyrobów, w tym: powłoki malarskie, odporność na pęknięcia i odłupywanie drzazg - w zakresie elementów drewnianych, elementów plastikowych, zabezpieczenie antykorozyjne, odporność na odkształcenia - w zakresie elementów metalowych, odporność na pęknięcia - w zakresie elementów betonowych.

#### § 9

##### *Kary umowne*

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1) za każdorazową zwłokę w prawidłowym wykonaniu prac wymienionych w opisie przedmiotu zamówienia, w wysokości 200 zł

2) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1;

3) za stosowanie dmuchaw – 500 zł brutto za każdorazowe stwierdzenie ich użycia,

- 4) za każde rozpoczęte pół godziny zwłoki w podjęciu działań interwencyjnych, o których mowa w § 3 ust. 1 lit. a) lub za każde rozpoczęte pół godziny zwłoki stawienia się na żądanie do udziału w kontroli, o której mowa w § 6 ust. 1 – w wysokości 150,00 zł brutto,
  - 5) 2000 zł za każdy stwierdzony przypadek niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności wskazane w § 12 ust.
2. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę ww. wymogu.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania niniejszej umowy.
  4. Powyższe kary nie zwalniają Wykonawcy z konieczności prawidłowego wykonania prac, za które naliczono kary umowne.
  5. Niezależnie od kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, Zamawiający będzie mógł dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie Cywilnym.
  6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1.

## § 10

### *Rozwiązanie umowy*

1. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym, bez okresu wypowiedzenia, według swego wyboru w całości lub w części, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę jakiegokolwiek postanowienia umowy, a w szczególności w przypadku, gdy:
  - a) Wykonawca przerwie realizację przedmiotu umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - z wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą - zaś przerwa będzie trwała dłużej niż 3 dni;
  - b) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, nie rozpocznie realizacji przedmiotu umowy lub nie podejmie prac, pomimo wezwania Zamawiającego, w ciągu 3 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego;
  - c) zaistnieją nieprawidłowości nie dające się usunąć lub zaistnieje sytuacja, w której Wykonawca nie będzie wykonywał prac zgodnie z umową lub też będzie wykonywał nienależycie swoje zobowiązania umowne;
  - d) Wykonawca, bez uzasadnionych przyczyn, będzie przedłużał wykonanie przedmiotu umowy, m.in. usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości.
  - e) osiągnięcia maksymalnej wartości kar naliczonych Wykonawcy, wskazanej w § 9 ust. 5.
2. Rozwiązanie umowy nastąpi w formie pisemnej pod rygorem nieważności, ze skutkiem na dzień doręczenia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W przypadku, o którym mowa powyżej, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Rozwiązanie umowy nie ogranicza możliwości dochodzenia kar umownych.

## § 11

### *Udział podwykonawców*

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy
2. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
3. W przypadku zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawcy, na zasoby którego Wykonawca powoływał się przy wykazaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany będzie wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym, niż były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia oraz że nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust 1-4,6 oraz art. 109 ust. 1. pkt 4 ustawy z zastrzeżeniem art. 110 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca zobowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
5. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania zamówienia poda nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu zaangażowanych w realizację zamówienia – o ile dane te już są znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa powyżej, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

## § 12

### *Zatrudnienie przy realizacji zamówienia*

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące bezpośrednio usługi przy realizacji umowy, będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę, ponieważ wykonywane przez nie czynności polegają na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 z póź. zm). Dotyczy to pracowników: wykonujących prace związane z konserwacją placów zabaw, siłowni plenerowych i boisk.
2. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności:
  - a. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
  - b. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony);

- c. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają animizacji. Informacje takie jak np.: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### § 13

#### *Oświadczenia stron*

1. Oświadczenia stron w wykonaniu niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i winny być doręczone albo wysłane na adres strony, określony w komparycji umowy.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku, powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

### § 14

#### *Postanowienia końcowe*

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23.04.1964 r. - Kodeks Cywilny.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO), dla których Administratorem danych osobowych jest Prezydent m.st. Warszawy z zastrzeżeniem zawartym w ust. 5.
5. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach RODO, w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dane go identyfikujące (gdy jest osobą fizyczną ograniczone do imienia, nazwiska ewentualnie imienia, nazwiska i firmy – jeżeli umowę zawiera w ramach prowadzenia działalności gospodarczej), przedmiot umowy



i wysokość wynagrodzenia, podlegają udostępnieniu w trybie ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U.2020 poz. 2176 z późn. zm.).

7. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa egz. dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

#### § 15

[Wykaz załączników do umowy]

Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia z wykazem obiektów

Załącznik nr 2 - Instrukcje konserwacji nawierzchni z poliuretanu i konserwacji oświetlenia w Parku Z. Malickiego

Załącznik nr 3 - Formularz oględzin okresowych

Załącznik nr 4 - Formularz oględzin funkcjonalnych

Załącznik nr 5 - Kosztorys ofertowy

**Wykonawca**

**Zamawiający**