

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pod nazwą „Brakujące odcinki chodników na Starej Ochocie (Szczęśliwicka, Winnicka, Pasteura, Banacha)”

Kody CPV:

45000000-7 roboty budowlane

45233262-3 roboty budowlane w zakresie stref ruchu pieszego

45111230-9 roboty w zakresie stabilizacji gruntu

45111300-1 roboty rozbiórkowe

ZAKRES PRAC

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych w ramach zadania: „Brakujące odcinki chodników na Starej Ochocie (Szczęśliwicka, Winnicka, Pasteura, Banacha)” w zakresie obejmującym:

- a. Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej w zakresie wynikającym z wykonania zadania z budżetu obywatelskiego (<https://bo.um.warszawa.pl/projekt/21617>), uzyskaniem uzgodnień od Zarządców terenu wraz z uzyskaniem decyzji administracyjnych stosownych do rodzaju zamierzania budowlanego umożliwiających realizację robót. Chodniki należy wykonać w poniższych lokalizacjach:

- na rogu ul. Szczęśliwickiej i Kopińskiej (przy Akademii Pedagogiki Specjalnej, po południowo-zachodniej stronie skrzyżowania)
- przy ul. Winnickiej 3 (przejście między ul. Winnicką obok budynku Winnicka 3 (od strony ul. Wolnej Wszechnicy) na podwórko
- na rogu ul. Winnickiej i Pasteura (przy Wydziale Matematyki, Informatyki i Mechaniki UW, po południowo-zachodniej stronie skrzyżowania)
- na rogu ul. Banacha i Żwirki i Wigury (przy Wydziale Geologii UW, po północno-zachodniej stronie skrzyżowania) wraz z wyznaczeniem przejścia dla pieszych przez ścieżkę rowerową wzdłuż ul. Banacha.

Trasa chodników wynika z projektu budżetu obywatelskiego. Jednakże dokładny ich przebieg należy skonsultować z Zarządcą terenu oraz z Inspektorem Nadzoru.

- b. Wykonanie robót budowlanych w oparciu o sporządzoną dokumentację budowlaną i uzyskaniu stosownych decyzji umożliwiającą użytkowanie obiektu.
 - c. Skuteczne przekazanie wykonanych obiektów instytucjom właściwie terenowo.
2. Opracowanie dokumentacji projektowej obejmuje
 - a. Kompletny projekt budowlany – 3 egz.
 - b. Projekty wykonawcze stanowiące uszczegółowienie projektu budowlanego w zakresie i stopniu pozwalającym Wykonawcy na realizację robót – 2 egz.
 - c. Przedmiar robót
 - d. Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót 1 egz.
 - e. Uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonania zgłoszenia

zamiaru realizacji robot budowlanych.

3. Do dokumentacji należy załączyć oświadczenia autorów opracowujących dokumentację o wykonaniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami oraz z zasadami wiedzy budowlanej wraz z uprawnieniami potwierdzającymi odpowiednie kwalifikacje.
 4. Do dokumentacji należy dołączyć oświadczenie projektanta zawierające informacje o kompletności przekazywanej dokumentacji projektowej oraz zgodności co do celu, któremu ma służyć.
 5. Opracowaną dokumentację Wykonawca uzgodni z odpowiednimi organami cywilnymi w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów prawa oraz z zarządcami terenu.
 6. Wszystkie elementy Wykonawca złoży w siedzibie Zamawiającego w formie wydruków oraz w wersji elektronicznej na płycie CD
 7. Kompletną dokumentację należy przekazać Zamawiającemu w celu weryfikacji **nie później niż 7 dni przed terminem podanym w pkt 9 ppkt b.**
 8. **Rozpoczęcie robót budowlanych możliwe będzie po otrzymaniu przez Zamawiającego zaakceptowanej dokumentacji**, na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub nie zgłoszonego sprzeciwu na złożony wniosek dot. Zgłoszenia zamiaru realizacji robot budowlanych. Zakres robót dla każdej lokalizacji to między innymi:
 - a. Korytowanie na gł. 26 cm z wywozem urobku na zwałkę do 30 km
 - b. Montaż obrzeży 8x30x100 na podsypce cem.-piaskowej
 - c. Wykonanie warstwy filtracyjnej z kruszywa naturalnego gr. 5 cm
 - d. Wykonanie wzmocnienia konstrukcji z tłucznia frakcji 0-31 mm gr. 10 cm
 - e. Wykonanie nawierzchni chodnika, z materiałów które należy dostosować do istniejących chodników (w porozumieniu z Inspektorem Nadzoru w kwestii spornej należy stosować się do pkt. 12). Wykonać na podsypce cem-piaskowej 2,5 Mpa o gr. 4 cm. Szerokość chodnika nie może być mniejsza niż 2m.
 - f. Renowacja trawników w okolicy powstałego chodnika.
 - g. Powiązanie z istniejącym chodnikiem.
 - h. Oraz innych robót towarzyszących
- Ponadto należy wykonać malowanie przejścia dla pieszych przez ścieżkę rowerową wzdłuż ul. Banacha.
9. Termin wykonania zamówienia:
 - a. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia **z dniem podpisania umowy.**
 - b. Termin opracowania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem uzgodnień i uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych: **do dnia 31.08.2021 r.**
 - c. Termin wykonania robót budowlanych i uzyskania pozwolenia na użytkowanie (w przypadku jeśli istnieje taka konieczność) **do dnia: 30.11.2021**
 10. Termin udzielonej gwarancji – **60 miesięcy**
 11. Do obowiązków Wykonawcy należy ponadto wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy oraz ponoszenie kosztów mediów, w tym energii elektrycznej w okresie realizacji robót. Dodatkowo Wykonawca na własny koszt wykona w razie konieczności projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas robót zgodnie z obowiązującymi przepisami.

12. Szczegółowy zakres i technologia prac wynika z Zarządzenia Prezydenta m. st. Warszawy nr 1682/2017 z dnia 23.10.2017r. wraz z załącznikami odpowiednio dla robót w danej strefie.
13. Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (w tym dokonał wizji lokalnej obiektu, które są konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy oraz uwzględnił w cenie oferty wszystkie koszty (w tym inflację, zmianę kursu walut, roboty towarzyszące, porządkowe, organizacyjne oraz prace związane z wprowadzeniem czasowej organizacji ruchu, związane ze zorganizowaniem placu budowy, jej zabezpieczenia, protokoły badań i pomiarów itd.) związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
14. Wszelkie kluczowe prace związane z budową ciągów dla pieszych, a w szczególności te, które ulegają zakryciu powinny być na bieżąco uzgadniane z inspektorem nadzoru Inwestorskiego.
15. Odbiór końcowy robót odbędzie się po pozytywnym odbiorze technicznym przez inspektora nadzoru. Wraz z pisemnym zgłoszeniem o zakończeniu robót Wykonawca dostarczy komplet dokumentacji powykonawczej.
16. Przedmiot umowy powinien być realizowany między innymi w sposób, który zapewni przestrzeganie obowiązujących przepisów i norm prawa, w szczególności w zakresie uprawnień osób, którzy będą realizować zamówienie a także BHP i p.poż.
17. Zamawiający wymaga wykonania robót zgodnie z zarządzeniem Prezydenta m. st. Warszawy nr 1682/2017 z dn.23.10.2017r w sprawie standardów projektowania i wykonywania ulic na terenie miasta Warszawy;
18. Wszelkie materiały związane z realizacją przedmiotu zamówienia powinny posiadać parametry równoważne lub wyższe od tych przewidywanych w dokumentacji technicznej.
19. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Wykonawca przekazuje w formie pisemnej.

NACZELNIK
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
dla DZIELNICY OCHOTA
Jan Leśkiewicz

INSPEKTOR
WYDZIAŁU INFRASTRUKTURY
dla DZIELNICY OCHOTA
Marcin Turek

KIEROWNIK
REFERATU INWESTYCJI, REMONTÓW
I UTRZYMANIA DRÓG
W WYDZIALE INFRASTRUKTURY
dla DZIELNICY OCHOTA
Jolanta Korycka-Koźwalska